



دانشگاه صنعتی تبریز



دانشگاه آزاد اسلامی تبریز



اداره کل آذربایجان شرقی

شماره: ۲۵۷۷۶
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۲

پایه

**قرارداد بهره برداری خانه خلاق فرش تبریز
فی مابین اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان آذربایجان شرقی و
دانشگاه های هنر اسلامی تبریز و صنعتی تبریز**

ماده ۱: طرفین قرارداد

در راستای سیاست های کلی کشور برای توسعه اقتصاد دانش بنیان و ایجاد زیست بوم کارآفرینی برای دانشجویان و فارغ التحصیلان مستعد دانشگاهی، این قرارداد با هدف ایجاد و بهره برداری از خانه خلاق فرش واقع در خانه تاریخی "کلکته چی" تبریز میان اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان آذربایجان شرقی به نمایندگی آقای "احد حمزه زاده" به نشانی تبریز، ارتش جنوبی تلفن ۳۵۵۷۴۳۷۱-۰۴۱- که در این قرارداد "اداره کل" نامیده می شود و دانشگاه های هنر اسلامی تبریز به نمایندگی آقای "محمد تقی پیربابایی" به نشانی تبریز میدان حکیم نظامی تلفن ۳۵۴۱۲۱۳۵-۰۴۱ و دانشگاه صنعتی تبریز به نمایندگی آقای "اسماعیل فاتحی فر" به نشانی تبریز، سهند تلفن ۳۳۴۴۳۸۴۰-۰۴۱- که در این قرارداد "دانشگاه" نامیده می شود و آقای "مهرداد امامی تبریزی" بعنوان ناظر قرارداد به شرح ذیل منعقد می شود.

ماده ۲: موضوع قرارداد

هدف از انعقاد این قرارداد تاسیس و واگذاری بهره برداری خانه خلاق فرش به دانشگاه با مأموریت انتقال نوآوری و فناوری به کسب و کارهای سنتی، آشنایی مستعدین با حوزه های مختلف، تشکیل گروه ها و هسته های مساله محور از میان دانش آموزان و دانشجویان، اشتغال و ایجاد ارزش افزوده با برقراری ارتباط با بازارهای بین المللی و ورود نوآوری و خلاقیت در بخش های مختلف بافت و تولید فرش در محل خانه تاریخی "کلکته چی" تبریز است.





دانشگاه صنعتی تبریز



دانشگاه ایزد اسلامی شیراز



اداره کل آذربایجان شرقی

شماره:.....

تاریخ:.....

ماده ۳: مدت قرارداد

مدت این قرارداد از تاریخ امضا ۷ سال تمام شمسی است.

تبصره ۱: مدت قرارداد در صورت توافق طرفین، قابل تمدید خواهد بود.

تبصره ۲: در طول مدت زمان اجرای قرارداد، خانه بدون اخذ اجاره بها و هزینه های مربوط به بنا، در اختیار دانشگاه می باشد.

ماده ۴: تعهدات اداره کل

۱) تخصیص بخشی از فضای خانه تاریخی "کلکته چی" جهت ایجاد خانه خلاق فرش؛

۲) تجهیز فضاهای خانه خلاق فرش و ایجاد زیرساخت های لازم و حفاظت فیزیکی از محل با حفظ وضعیت موجود؛

۳) فراهم سازی زمینه لازم برای همکاری و انعقاد تفاهم نامه های مورد تایید شورای سیاستگذاری (ماده ۶ این قرارداد) با نهادهای وابسته به اداره کل یا سایر دستگاه های مرتبط؛

۴) فراهم آوردن ساز و کارهای لازم برای جلب سرمایه گذاران بخش خصوصی و جلب حمایت های مرتبط با کارآفرینی و اشتغال از دستگاه های اجرایی مربوطه.

تبصره ۳: لازم بذکر است قبلا از محل اعتبارات سفر ریاست محترم جمهوری، خانه خلاق فرش توسط اداره کل با نظارت نماینده ستاد اقتصاد دانش بنیان استانداری تجهیز شده است (فهرست اموال پیوستی).

تبصره ۴: در صورت نیاز به فضای بیشتر جهت استقرار هسته ها و گروه های فناور، با نظر شورای سیاستگذاری (ماده ۶ این قرارداد) و با توافق طرفین نسبت به توسعه زیرساخت های لازم اقدام خواهد گردید.

تبصره ۵: اداره کل در خصوص بکارگیری و پرداخت حقوق و مزایا به نیروی انسانی اعم آزاد، دانشجو و پژوهشگر به غیر از نیروی حفاظتی و انتظامات خانه، هیچگونه تعهدی نخواهد داشت.

Handwritten signatures in blue ink.

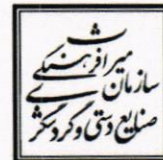




دانشگاه صنعتی تبریز



دانشگاه هنر اسلامی تبریز



اداره کل آذربایجان شرقی

شماره:

تاریخ:

ماده ۵: تعهدات دانشگاه

- ۱) تشکیل و حمایت از هسته های پژوهشی فناور مساله محور متشکل از دانشجویان و دانش آموختگان رشته های هنری (دانشگاه هنر اسلامی تبریز) و فنی - مهندسی (دانشگاه صنعتی تبریز) در راستای نوآوری در کسب و کارهای سنتی در چارچوب آیین نامه ها و شیوه نامه های مصوب؛
- ۲) فراهم آوردن زمینه ارتباط موثر مراکز رشد دانشگاه های هنر اسلامی تبریز و صنعتی تبریز و همچنین مرکز نوآوری و مرکز تحقیقات بهره وری و توسعه پایدار دانشگاه صنعتی تبریز با خانه خلاق فرش؛
- ۳) کمک به حضور فناوری های مرتبط با مهندسی کنترل و رباتیک، مهندسی رنگ، نساجی و ... در حوزه فرش
- ۴) فراهم سازی شرایط استفاده از تسهیلات قانون جهش تولید دانش بنیان برای هسته های فناور و شرکت ها؛
- ۵) توانمندسازی گروه های فناور و هسته های فعال؛
- ۶) فراهم آوردن زمینه جذب حمایت های معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری و وزارت علوم، تحقیقات و فناوری در راستای توسعه صنایع خلاق؛
- ۷) تحویل فضا ها، بهره برداری و انجام امورات جاری خانه خلاق فرش؛
- ۸) رعایت اصول ایمنی و حفاظتی در بهره برداری از خانه، بعنوان یک اثر ثبت شده ملی و پرهیز از هرگونه دخل و تصرف و تداخلات سازه ای در بنا؛
- ۹) فراهم آوردن پوشش بیمه ای لازم برای کلیه افراد فعال در خانه خلاق فرش؛
- ۱۰) تامین حقوق و مزایای نیروی انسانی در صورت نیاز و بکارگیری کارکنانی خارج از دانشگاه.

ماده ۶: ساختار اجرایی

به منظور اجرایی کردن مفاد این قرارداد، خانه خلاق فرش با ساختار زیر اداره می شود:





دانشگاه صنعتی تبریز



دانشگاه آزاد اسلامی تبریز



اداره کل آذربایجان شرقی

شماره:.....

تاریخ:.....

(۱) مدیر خانه خلاق فرش :

جهت اداره امورات و اجرای مصوبات، مدیر خانه از میان یکی از اعضای هیات علمی دانشگاه های هنر اسلامی تبریز و یا صنعتی تبریز بمدت ۲ سال با توافق جمعی امضا کنندگان این قرارداد تعیین می گردد که این مدت قابل تمدید می باشد. حکم مدیرخانه خلاق فرش، توسط رئیس دانشگاه مربوطه و با تعدیل واحد های آموزشی موظفی ایشان، صادر می گردد.

(۲) شورای سیاستگذاری :

بمنظور سیاستگذاری در امور و تصویب برنامه سالیانه، شورایی متشکل از (۱) رئیس (یا معاون پژوهشی و فناوری) دانشگاه هنر اسلامی تبریز، (۲) رئیس (یا معاون پژوهشی و فناوری) دانشگاه صنعتی تبریز، (۳) مدیرکل (یا یکی از معاونین) اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان آذربایجان شرقی، (۴) ناظر قرارداد و (۵) نماینده یکی از سازمان های مردم نهاد و یا صنایع بخش خصوصی با توافق طرفین، تشکیل می گردد.

(۳) کمیته اجرایی :

بمنظور اجرای سیاست ها و برنامه های مصوب خانه، کمیته اجرایی متشکل از (۱) مدیر خانه خلاق فرش، (۲) معاون پژوهشی و فناوری (یا نماینده تام الاختیار) دانشگاه هنر اسلامی تبریز، (۳) معاون پژوهشی و فناوری (یا نماینده تام الاختیار) دانشگاه صنعتی تبریز، (۴) معاون صنایع دستی (یا نماینده تام الاختیار) اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان آذربایجان شرقی (۵) رئیس (یا نماینده تام الاختیار) یکی از صندوق های حمایتی، (۶) یک یا دو نفر از فعالان و سرمایه گذاران بخش خصوصی، تشکیل می گردد.

(۴) ناظر قرارداد :

بمنظور نظارت بر حسن اجرای این قرارداد، یکی از اعضای هیات علمی دانشگاه با سابقه فعالیت موثر در حوزه نوآوری و فناوری با توافق طرفین در ذیل این قرارداد به مدت ۲ سال تعیین می گردد. لازم بذکر است که این مدت با توافق طرفین، قابل تمدید می باشد.

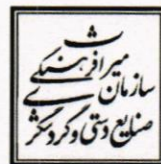




دانشگاه صنعتی تبریز



دانشگاه هنر اسلامی تبریز



اداره کل آذربایجان شرقی

شماره:.....

تاریخ:.....

تبصره ۶: در صورت نیاز با توجه به موضوع های تخصصی، کارگروه های اجرایی تخصصی با حضور راهبرهای تخصصی، می توانند زیر نظر کمیته اجرایی، تشکیل گردند.
تبصره ۷: برای ۲ سال اول، مدیر خانه خلاق، آقای جواد حسن پورنامی عضو هیات علمی دانشگاه هنر اسلامی تبریز تعیین می گردند که تمدید این مدت با توافق امضاء کنندگان این قرارداد، بلامانع خواهد بود.

ماده ۷: رفع اختلاف

در صورت بروز هرگونه اختلاف در اجرای قرارداد، موضوع در سطح عالی ترین مدیران طرفین مطرح و با حضور ناظر این قرارداد، حل و فصل خواهد شد.

ماده ۸: تصویب و اجرا

این قرارداد مشتمل بر (۸) ماده و (۷) تبصره در (۴) نسخه واحد در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ به امضا طرفین رسید و از تاریخ امضاء، لازم الاجرا است.

محمد تقی پیربایبی
رئیس دانشگاه هنر اسلامی تبریز

احد حمزه زاده
مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و
صنایع دستی استان آذربایجان شرقی

مهرداد امامی تبریزی
ناظر قرارداد

اسماعیل فاتحی فر
رئیس دانشگاه صنعتی تبریز

